



REPUBLIKA HRVATSKA
TRGOVAČKI SUD U PAZINU
52000 Pazin, Drševka 1

1 St-333/2020-16

REPUBLIKA HRVATSKA

RJEŠENJE

Trgovački sud u Pazinu, po stečajnom sucu Damiru Rabaru, u predstečajnom postupku nad dužnikom ARLEN MANAGEMENT d.o.o., OIB: 15562043258, Poreč, Vukovarska ulica 26, 15. travnja 2021.

riješio je

I. U predstečajnom postupku nad dužnikom ARLEN MANAGEMENT d.o.o., OIB: 15562043258, Poreč, Vukovarska ulica 26, utvrđene su slijedeće tražbine:

1. A1 HRVATSKA d.o.o., OIB 29524210204, Vrtni put 1, Zagreb, u iznosu od 23.073,35 kn.
2. ALLIANZ HRVATSKA d.d., OIB 23759810849, Heinzelova 70, Zagreb, u iznosu od 28.827,12 kn.
3. ARENA HOSPITALITY GROUP d.d., OIB 47625429199, Smareglina ulica 3, Pula, u iznosu od 59.663,04 kn.
4. AZUT DIGITAL d.o.o., OIB 83247361073, Kušlanova 27, Zagreb, u iznosu od 428,40 kn.
5. B1 d.o.o., OIB 25502143361, Trg J. Rakovca 14, Poreč, u iznosu od 11.263,88 kn.
6. VEDRAN BANIŠIĆ, VE-BA obrt za servis, OIB 79724024092, Snašići 15, Snašići, u iznosu od 468,75 kn.
7. BASSAN d.o.o., OIB 24836545929, Antonci 18, Poreč, u iznosu od 208.757,60 kn
8. BERKOVIĆ d.o.o., OIB 39458993448, Katun Trviški 71d, Pazin, u iznosu od 48.494,40 kn.
9. BERN. KL. d.o.o., OIB 67237541421, Slavonska 19, Novigrad, u iznosu od 652.932,65 kn.
10. CELESTE BERNOBIĆ, Labinci 20, Kaštelir, u iznosu od 6.200,00 kn.
11. BEST DECISION MAKING d.o.o., OIB 59013408848, Vukovarska 19, Poreč, u iznosu od 4.443,22 kn.
12. BORIS BEŠTAK, OIB 51223081774, Zapoljska 24, Zagreb, u iznosu od 17.385,00 kn.

13. SAŠA BOŽAC, OIB 01142923774, Santarija 12, Poreč, u iznosu od 13.460,00 kn.
14. VLADIMIR BUGARIN, OIB 37888276868, Ive Andrića 76, Poreč, u iznosu od 5.247,00 kn.
15. GORAN BUHAČ, J.B. PROPERTY MANAGEMENT obrt za održavanje i čišćenje, OIB 91585693789, Pazinska 27, Poreč, u iznosu od 37.228,91 kn.
16. CROATIA OSIGURANJE d.d., OIB 26187994862, Vatroslava Jagića 33, Zagreb, u iznosu od 15.909,26 kn.
17. DAMIANO DAMIANI, OIB 11759149971, Ulica Giuseppe Caprin 2, Poreč, u iznosu od 15.544,00 kn.
18. DEZINSEKCIJA d.o.o., OIB 75145286506, Brajšina 13, Rijeka, u iznosu od 312,50 kn.
19. ELDA DINIĆ, OIB 82766433554, Brionska 2, Poreč, u iznosu od 37.765,00 kn.
20. JOSIP DOTTO, Keršovanija 11, Poreč, u iznosu od 116.794,20 kn.
21. DRŽAVNI INSPEKTORAT, OIB 33706439962, Šubićeva 29, Zagreb, u iznosu od 21.883,80 kn.
22. ELEKTROMETAL d.o.o., OIB 72800780139, Primorska 4, Poreč, u iznosu od 838,00 kn.
23. ERSTE&STEIERMÄRKISCHE BANKA d.d., OIB 23057039320, Jadranski Trg 3a, Rijeka, u iznosu od 5.472,97 kn.
24. EUROCOP d.o.o., OIB 48400313356, Siget 21, Novaki, u iznosu od 3.518,50 kn.
25. JAVNI BILJEŽNIK TANJA FERENC, OIB 01402905190, Trg Slobode 2, Poreč, u iznosu od 3.618,75 kn.
26. ZORAN FERRO, obrt EUROPOTEKT, OIB 33177302940, Stancija Portun 23, Vrvari, u iznosu od 508,76 kn.
27. FINACIJSKA AGENCIJA, OIB 85821130368, Ulica grada Vukovara 70, Zagreb, u iznosu od 11.980,00 kn.
28. GRAD POREČ, OIB 41303906494, Obala Maršala Tita 5, Poreč, u iznosu od 25.794,16 kn.
29. MIRJANA GREGUREK, OIB 97396775413, Potočka Ulica 108, Križevci, prijavila je tražbinu u iznosu od 16.820,50 kn.
30. HAGLEITNER HYGIENE HRVATSKA d.o.o., OIB 74412164591, Cvetković 95c, Jastrebarsko, u iznosu od 8.725,76 kn.
31. HANZA MEDIA d.o.o., OIB 79517545745, Koranska 2, Zagreb, u iznosu od 1.919,00 kn.
32. HEP ELEKTRA d.o.o., OIB 43965974818, Ulica grada Vukovara 37, Zagreb, u iznosu od 1.741,81 kn.
33. KRISTIJAN HERAK, Creska 2, Poreč, u iznosu od 3.280,00 kn.
34. HRVATSKA RADIOTELEVIZIJA, OIB 68419124305, Prisavlje 3, Zagreb, u iznosu od 1.741,47 kn.
35. HRVATSKE VODE, OIB 28921383001, Ulica Grada Vukovara 220, Zagreb, u iznosu od 3.465,18 kn.

36. IMPERIUM d.o.o., OIB 72125842120, Kralja Tomislava 100, Nova Kapela, u iznosu od 4.312,50 kn.
37. IstraALF d.o.o., OIB 70254553621, Trg slobode 2, Poreč, u iznosu od 1.625,73 kn.
38. ISKON INTERNET d.d., OIB 36779353407, Ulica Florijana Andrašeca 20, Zagreb, u iznosu od 3.859,04 kn.
39. ISTARSKA KREDITNA BANKA UMAG d.d., OIB 65723536010, Ernesta Miloša 1, Umag, u iznosu od 623.946,10 kn.
40. ISTARSKI VODOVOD d. o. o., OIB 13269963589, Sv. Ivan 8, Buzet, u iznosu od 30.573,94 kn.
41. MIRKO JELOVAC, OIB 09802421324, Pazinska 19a, Poreč, u iznosu od 21.727,00 kn.
42. JUUL d.o.o., OIB 42790330850, Pavla Hatza 10, Zagreb, u iznosu od 219.900,13 kn.
43. KOMPAKT d.o.o., OIB 45729524925, Lindarski Križ 99 H, Lindar, u iznosu od 1.914,11 kn.
44. KRIZMANIĆ d.o.o., OIB 31091541403, Labinci 87a, Kaštelir, u iznosu od 2.996,00 kn.
45. ZLATKO KUDEC, OIB 47411957960, Sajmišna 8, Sveti Križ, u iznosu od 36.970,00 kn.
46. LIANA LAURINO, OIB 50593054585, Istarska 2, Funtana, u iznosu od 4.893,00 kn.
47. LUCIANO LAURINO, Istarska 2, Funtana, u iznosu od 1.344,00 kn.
48. BOŽO LEGOVIĆ, obrt za proizvodnju, građevinarstvo, usluge i trgovinu LEGO LIM, OIB 38122439763, Kaštelir 124, Kaštelir, u iznosu od 2.062,50 kn.
49. MAURO LEGOVIĆ, vl. RTV I VIDEO SERVIS MATTEO, OIB 38023204650, Lovrečka 2, Poreč, u iznosu od 1.680,00 kn.
50. MANEO d.o.o., OIB 68737438754, Vukovarska 14, Bjelovar, u iznosu od 6.250,00 kn.
51. JURE MARIĆ, OIB 37621244583, Creska 3, Poreč, u iznosu od 93.818,00 kn.
52. MARS INFORMATIKA d.o.o., OIB 72418735478, Mušalež, Mušalež 111, Poreč, u iznosu od 625,00 kn.
53. MATIĆ d.o.o., OIB 76598425509, Kolodvorska 137, Velika Gorica, prijavila je tražbinu u iznosu od 4.252,50 kn.
54. IVO MATIĆ, OIB 47350873070, Glagoljaška ulica 16, Poreč, u iznosu od 39.133,00 kn.
55. SILVANA MATIJAŠIĆ, OIB 31252961844, Creska 8, Poreč, prijavila je tražbinu u iznosu od 14.068,00 kn.
56. MINISTARSTVO FINACIJA, OIB 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb, u iznosu od 22.620,59 kn.
57. MIRO TARTUFI export - import d.o.o., OIB 25973017562, Kanal 27, Motovun, u iznosu od 6.169,80 kn.

58. IVAN MOFARDIN, obrt za elektromehaniku, trgovinu i proizvodnju FRIGOSERVIS ŠIME, OIB 23171367906, Kadumi 22, Kadumi, u iznosu od 500,00 kn.
59. MONIKA MANAGEMENT d.o.o., OIB 70417765042, Dinka Trinajstića 19, Poreč, u iznosu od 24.672,50 kn.
60. NOCTURNUS d.o.o., OIB 39592322905, Gambetići 4, Višnjan, u iznosu od 704,00 kn.
61. JUSUF NUSHI, OIB 91318927084, Aldo Negri 1, Poreč, u iznosu od 29.440,00 kn.
62. ERNESTA OLIĆ, OIB 45078231945, Baldini 2, Vrvari, u iznosu od 11.623,00 kn.
63. MATILDA ORSULIĆ, Park Motovun 4, Červar Porat, prijavila je tražbinu u iznosu od 14.820,00 kn.
64. MANUEL PARIS, OIB 55607777202, Pazinska 13, Tar, u iznosu od 7.509,00 kn.
65. PELAGIUS NOVIGRAD d.o.o., OIB 38031114374, Bužinija, Candida Travagina 6, Novigrad, u iznosu od 18.000,00 kn.
66. ALEN PERVAN, OIB 84150241507, Čapljinska ulica 21, Zagreb, u iznosu od 8.518,00 kn.
67. EMIL PRODAN, OIB 44151548636, Partizanska 5, Poreč, u iznosu od 8.610,00 kn.
68. PULA SPORT d.o.o., OIB 24406172697, Trg Kralja Tomislava 7, Pula, u iznosu od 36.477,97 kn.
69. MARIJA PUSTIJANAC, OIB 61835523391, Anke Butorac 23, Poreč, u iznosu od 67.834,40 kn.
70. R.I.F. TREND d.o.o., OIB 35292441203, D. Trinajstića 19, Poreč, u iznosu od 49.800,00 kn.
71. MARTINA RAĐENOVIĆ, Babrići 23, Tar, prijavila je tražbinu u iznosu od 27.430,32 kn.
72. RAGUSA d.o.o., OIB 10303976685, Varvari, Školska 2, Poreč, u iznosu od 36.104,51 kn.
73. ADMIR RAHIMIĆ, OIB 83261789293, Brunnenstrasse 123, Berlin, Njemačka, u iznosu od 203.188,23 kn.
74. ĐINO RAJKO, OIB 82922835059, Kirmenjak 6, Kirmenjak, u iznosu od 1.365,00 kn.
75. RESS d.o.o., OIB 97154549916, Alekse Šantića 7, Poreč, u iznosu od 13.872,44 kn.
76. ANGELA MARGARET SAMMON, OIB 29004460134, Myrtle Road 035, London, Velika Britanija, prijavila je tražbinu u iznosu od 10.129,00 kn.
77. SCOPA j.d.o.o., OIB 43163459825, Kestenova 46 A, Kukci, prijavila je tražbinu u iznosu od 54.759,25 kn.
78. SERVIS OMEGA d.o.o., OIB 49911808004, Dalmatinska 2, Poreč, u iznosu od 1.250,55 kn.
79. SOLAR LEKTUS d.o.o., OIB 08135059812, Risje 1, Gornji Desinec, u iznosu od

119.968,30 kn.

80. IGOR ŠOLTIĆ, obrt za sigurnosne sustave i komunikaciju SIKURIT, OIB 19904619609, Pješćana Uvala III, Ogr. 19, Pješćana Uvala, u iznosu od 825,00 kn.
81. ŠPINA d. o. o., OIB 74884350149, Mate Vlašića 43A, Poreč, u iznosu od 1.339,51 kn.
82. DAVOR ŠTIFANIĆ, OIB 58898787441, 43. Istarske Divizije 43, Poreč, u iznosu od 8.596,00 kn.
83. KAROLINA ŠTIFANIĆ, OIB 63234777950, Dračevac 36, Dračevac, prijavila je tražbinu u iznosu od 6.182,00 kn.
84. TAEKWONDO KLUB TOP-TEAM, OIB 23349216861, Rovinjska 33, Poreč, u iznosu od 15.180,00 kn.
85. ELEKTROINSTALATERSKI I ELEKTROMEHANIČARSKI OBRT "ELER", vl. Erik Mladen, OIB 65986419211, Ivoli 112/D, Lindar, u iznosu od 2.736,92 kn.
86. ZONET TERTELI, OIB 80176017757, Schelmenackerstrasse 17, Goppingen, Njemačka, u iznosu od 6.468,00 kn.
87. TRAVELANA - PUTNIČKA AGENCIJA d.o.o., OIB 80928019699, Andrije Medulića 68, Rijeka, u iznosu od 15.720,75 kn.
88. TRIGLAV OSIGURANJE d. d., OIB 29743547503, Antuna Heinza 4, Zagreb, u iznosu od 5.387,65 kn.
89. USLUGA POREČ d.o.o., OIB 31073587765, Mlinska 1, Poreč, u iznosu od 69.391,23 kn.
90. MILJENKO UŠIĆ vl. obrta ELEKTROMEHANIČARSKI OBRT ELEKTROMEHANIKA, OIB 76708139032, Mugeba 21a, Mugeba, u iznosu od 1.410,42 kn.
91. VALAMAR RIVIERA d.d., OIB 36201212847, Stancija Kaligari 1, Poreč, u iznosu od 27.886,97 kn.
92. VLIZLO d.o.o., OIB 16114167442, Baldini 31, Poreč, prijavila je tražbinu u iznosu od 1.195,00 kn.
93. JAVNI BILJEŽNIK IGNAC VUGER, OIB 71550462229, Dobrodolska cesta 21, Dobrodol, u iznosu od 5.230,94 kn.
94. WIENER OSIGURANJE VIENNA INSURANCE GROUP d.d., OIB 52848403362, Slovenska ulica 24, Zagreb, u iznosu od 5.720,83 kn.
95. ZLATNA d.o.o., OIB 67046864180, Mate Vlašića 45 b, Poreč, u iznosu od 904,25 kn.
96. DENIS BORIS ŽIVOLIĆ, OIB 83490948747, Vukovarska 26, Poreč, u iznosu od 219.156,00 kn.

II. Osporene su slijedeće tražbine:

1. Dužnik i povjerenik su osporili tražbinu KATA LALIĆ, OIB 70387818500, Ladonja 64, Vrvari, u iznosu od 12.373,30 kn, uz obrazloženje da je riječ o tražbina prema društvu ARLEN TURIZAM d.o.o., a ne društva ARLEN MANAGEMENT d.o.o.

Vjerovnik KATA LALIĆ, OIB 70387818500, Ladonja 64, Vrvari, upućuje se na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 12.373,30 kn u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno od primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice,

2. Dužnik i povjerenik su osporili tražbinu LOGISTA d.o.o., OIB 11250497431, Milutina Barača 5, Rijeka, u iznosu od 86,00 kn, uz obrazloženje da je tražbina podmirena.

Vjerovnik LOGISTA d.o.o., OIB 11250497431, Milutina Barača 5, Rijeka, upućuje se na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 86,00 kn u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno od primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice,

3. Dužnik i povjerenik su osporili tražbinu OT-OPTIMA TELEKOM d.d., OIB 36004425025, Bani 75a, Zagreb, u iznosu od 2.196,08 kn, uz obrazloženje da istu dužnik ne priznaje kao obvezu, sve stoga što takva obveza nije ni nastala.

Vjerovnik OT-OPTIMA TELEKOM d.d., OIB 36004425025, Bani 75a, Zagreb, u iznosu od 2.196,08 kn, upućuje se na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 2.196,08 kn u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno od primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

4. Dužnik i povjerenik su osporili tražbinu TEHNO RAD 1000 d.o.o., OIB 44751968182, Brušanska 27 A, Zagreb, u iznosu od 2.736,92 kn, uz obrazloženje da je unesen pogrešan naziv vjerovnika, te da je to tražbina vjerovnika ELEKTROINSTALATERSKI I ELEKTROMEHANIČARSKI OBRT "ELER" vl. Erik Mladen, kome je tražbina priznata.

Vjerovnik TEHNO RAD 1000 d.o.o., OIB 44751968182, Brušanska 27 A, Zagreb, upućuje se na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 2.736,92 kn u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno od primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

5. Dužnik i povjerenik su osporili tražbinu VALAMAR RIVIERA d.d., OIB 36201212847, Stancija Kaligari 1, Poreč, u iznosu od 20.000,00 kn, uz obrazloženje da je uskladom dokumentacije sa vjerovnikom utvrđeno dugovanje u iznosu od 27.886,97 kn, a koji iznos mu je i priznat.

Vjerovnik VALAMAR RIVIERA d.d., OIB 36201212847, Stancija Kaligari 1, Poreč, upućuje se na pokretanje parnice radi utvrđivanja osporene tražbine u iznosu od 20.000,00 kn u roku od osam dana od pravomoćnosti rješenja o upućivanju u parnicu, odnosno od primitka drugostupanjske odluke, inače će se smatrati da je odustao od prava na vođenje parnice.

Obrazloženje

1. Na ispitnom ročištu održanom 1. travnja 2021. ispitane su prijave tražbina, te je sukladno odredbi čl. 50. st. 1. i 2. Stečajnog zakona (Narodne novine broj 71/15 i 104/17 dalje: SZ), na temelju tablice ispitanih tražbina, doneseno rješenje o utvrđenim i osporenim tražbinama, uz naznaku razloga osporavanja.

2. U odnosu na tražbinu MINISTARSTVA FINACIJA, OIB 18683136487, Katančićeva 5, Zagreb, u iznosu od 19.534,26 kn, istu su dužnik i povjerenik osporili uz obrazloženje da taj iznos predstavlja zbroj tražbina od 10.816,10 kn koji predstavlja razlučno pravo kojeg se vjerovnik nije odrekao, te iznos od 8.718,16 kn koji se odnosi na prioritetne tražbine koje nisu dio predstečajnog postupka.

3. Sukladno članku 36. stavak 5. SZ-a tražbina u iznosu 8.718,16 kuna odnosi se na prioritetnu tražbinu s osnove poreza, prireza na dohodak od nesamostanog rada i doprinosa iz osnovice za osiguranike iz radnog odnosa pa stoga ne može biti predmet prijave u predstečajnom postupku.

4. Nadalje, tražbina u iznosu 10,816,10 kuna odnosi se na obavijest o razlučnom pravu RH Ministarstva financija s izjavom da se ne odriču prava odvojenog namirenja, pa s obzirom da sukladno članku 38 stavak 4.SZ-a predstečajni sporazum ne smije zadirati u prava razlučnih vjerovnika za namirenje iz predmeta na kojima postoje prava odvojenog namirenja, to sukladno čl. 46. st. 6. SZ-a razlučna prava nisu predmet ispitivanja.

5. Stoga za navedene tražbine nema potrebe vjerovnika upućivati na pokretanje parnice radi njenog utvrđivanja.

6. Dužnik i povjerenik su osporili tražbine vjerovnika uz obrazloženje kako je to navedeno u točki II.

7. Slijedom navedenog, kako osporavanje na ročištu nije otklonjeno, to je odluka o upućivanju u parnicu radi utvrđivanja osporene tražbine donesena temeljem odredbe čl. 48. st. 2. i st. 5., čl. 50. st. 2. i 3. u svezi s čl. 267. i 269. SZ-a.

U Pazinu, 15. travnja 2021.

Stečajni sudac

Damir Rabar

UPUTA O PRAVNOM LIJEKU:

Protiv ovog rješenja pravo na žalbu ima dužnik i svaki vjerovnik u dijelu koji se odnosi na njegovu prijavljenu tražbinu i tražbinu koju je osporio (čl. 51. st. 1. SZ-a). Žalba se izjavljuje u roku od 8 dana od dana dostave ovog rješenja, a dostava se smatra obavljenom istekom osmog dana od dana objave rješenja na mrežnoj stranici e-Oglasna ploča sudova (čl. 50. st. 4. u svezi s čl. 12. st. 1. SZ-a). O žalbi odlučuje Visoki trgovački sud Republike Hrvatske.

DNA:

- e-Oglasna ploča suda 8 dana (čl. 50. st. 4. SZ-a),
- povjerenik Ljubica Juranović Skočić, Čikovići 26/11, Kastav.
- ARLEN MANAGEMENT d.o.o. Poreč, Vukovarska ulica 26,
- KATA LALIĆ, Ladonja 64, Vrvari, po pun.
- LOGISTA d.o.o., Milutina Barača 5, Rijeka,
- MINISTARSTVA FINACIJA, Katančičeva 5, Zagreb,
- OT-OPTIMA TELEKOM d.d., Bani 75a, Zagreb
- TEHNO RAD 1000 d.o.o., Brušanska 27 A, Zagreb
- VALAMAR RIVIERA d.d., Stancija Kaligari 1, Poreč

Broj zapisa: **eb2f9-d097e**

Kontrolni broj: **09043-2d9d6-852cf**

Ovaj dokument je u digitalnom obliku elektronički potpisan sljedećim certifikatom:

CN=DAMIR RABAR, L=PAZIN, O=TRGOVAČKI SUD U PAZINU, C=HR

Vjerodostojnost dokumenta možete provjeriti na sljedećoj web adresi:

<https://usluge.pravosudje.hr/provjera-vjerodostojnosti-dokumenta/>



unosom gore navedenog broja zapisa i kontrolnog broja dokumenta.

Provjeru možete napraviti i skeniranjem QR koda. Sustav će u oba slučaja prikazati izvornik ovog dokumenta.

Ukoliko je ovaj dokument identičan prikazanom izvorniku u digitalnom obliku, **Trgovački sud u Pazinu** potvrđuje vjerodostojnost dokumenta.